

अत्यंत महत्वपूर्ण नियम एवं शर्तें (एमआईटीसी)

ऋण/अग्रिमों से संबंधित महत्वपूर्ण नियम एवं शर्तों की सूची

1. सुविधा का प्रकार: मांग ऋण/मियादी ऋण/ ओवरड्राफ्ट
2. ऋण का उद्देश्य
3. ऋण- सीमा
4. ब्याज दर- पूर्ण विवरण अर्थात् आधार दर में वृद्धि/ कमी से परिवर्तन के अधीन वृद्धि/ कमी सहित
5. आधार दर में परिवर्तन को समाचार पत्रों में प्रकाशित किया जाए एवं बैंक की वेबसाइट पर प्रदर्शित किया जाए और इसे सभी संबंधितों द्वारा नोटिस/सूचना के रूप में माना जाएगा.
6. प्रतिभूति पर मार्जिन
7. प्रभारित की जाने वाली प्रतिभूतियों का पूर्ण विवरण.
8. उधारकर्ता तथा गारंटीकर्ता द्वारा प्रस्तुत किए जाने वाले दस्तावेजों की सूची
9. समय-समय पर लगाए जाने वाले प्रभार
 - एकीकृत प्रोसेसिंग प्रभार
 - दस्तावेजीकरण प्रभार
 - कमीटमेंट प्रभार
 - उधारकर्ता द्वारा वहन किए जाने वाला बीमा प्रीमियम, यदि कोई है
 - निरीक्षण प्रभार
 - खाता विवरणी उपलब्ध कराने हेतु प्रभार
 - अन्य कोई प्रभार, यदि कोई हो
10. उधारकर्ता द्वारा वहन किए जाने वाले प्रभारों तथा आवधिकता सहित प्रतिभूतियों के बीमा का विवरण.
11. आवधिकता सहित प्रतिभूतियों का निरीक्षण.
12. दंडस्वरूप ब्याज, यदि कोई हो (अतिदेय ब्याज सहित)
13. नियम एवं शर्तों के गैर-अनुपालन के लिए प्रभार/दंडस्वरूप ब्याज
14. आवधिकता सहित प्रतिभूतियों का मूल्यांकन तथा लागू दर, यदि कोई हो
15. विधिक अभिमत/ एनईसी तथा लागू दर, यदि कोई हो
16. चुकौती अवधि
17. अधिस्थगन अवधि के दौरान ब्याज के भुगतान के लिए निर्धारित शर्तों सहित अधिस्थगन अवधि
18. लागू ब्याज दर में परिवर्तन के बाद ईएमआई की गणना के लिए निर्धारित शर्तों सहित किस्त विवरण/ ईएमआई
19. उधारकर्ताओं को उपलब्ध कराए गए बीमा कवर (जीवन और गैर जीवन दोनों) का विवरण, यदि कोई हो तथा कवरेज का पूर्ण विवरण भी
20. संवितरण का स्वरूप
21. ऋण का पूर्वभुगतान
22. मौजूदा स्वीकृति की वैधता

MOST IMPORTANT TERMS & CONDITIONS (MITCs)

List of important terms & conditions of the loan / advances

1. Nature of Facility: Demand loan / Term Loan/ Overdraft
2. Purpose of loan:
3. Loan Limit
4. Interest Rate - With complete details i.e. subject to increase
 1. /decrease with change in increase /decrease in Base rate.
 2. Change in Base Rate would be published in News Papers and
 3. displayed on Bank's Website and the same will be treated as
 4. notice /information to all concerned.
5. Margin on securities.
6. Complete details of securities to be charged.
7. List of all the documents to be executed by the borrower and guarantor
8. Charges which shall be levied from time to time
 - Unified Processing Charges
 - Documentation Charges
 - Commitment Charges
 - Insurance Premium , if any and to be borne by the borrower
 - Inspection Charges
 - Charges for providing Statement of Accounts
 - Any other charges , if any
9. Insurance of Securities with periodicity and details of charges to be borne by the borrower.
10. Inspection of securities with periodicity
11. Penal Interest, if any (including overdue interest)
12. Charges /Penal interest for non compliance of terms & Conditions
13. Valuation of Securities with periodicity and applicable charges, if any
14. Legal Opinion/NEC and applicable charges, if any
15. Repayment Period
16. Moratorium Period with conditions stipulated for servicing of interest during moratorium period.
17. Installment Details/EMI with conditions stipulated for treatment of EMIs subsequent to change in applicable interest rate.
18. Details of Insurance cover (both life and non life) provided to borrowers, if any, and complete details of coverage also.
19. Mode of Disbursement
20. Prepayment of Loan
21. Validity of existing sanction